

# TEKNIK Huset

**SOLNA GATE ÄR BLAND STORSTOCKHOLMS MEST** tekniskt utrustade kontorsfastigheter. Resultatet är en effektiv arbetsmiljö och en trygghet utöver det vanliga.

Bilen ställer du i varmgaraget, där det även finns tvättmöjligheter, och tar hissen direkt upp till kontoret. Huset är totalsprinklat för brand och i huset finns toppmoderna datahallar. Dessutom har Solna Gate hela tre dieselmotorer från Scania som genererar elkraft när övriga grannfastigheter har strömavbrott. Den tekniska försörj-

ningen av el, friskluft, värme och kyla gör att du och dina medarbetare tryggt kan lita på att allt fungerar, och fokusera på er kärnverksamhet. Allt medan vi tar hand om resten.

## ● Säkerhet

Husets skalskydd är indelat i en yttre zon och en inre zon vid trapphusen. Receptionen är bemannad mellan vardagar 7.45-18.00, bevakningsföretag ronderar huset övriga tider. Kameraövervakning erbjuds. Möjlighet finns att teckna avtal med något av husets två vaktbolag.

## ● Sprinkler

Byggnaden är totalsprinklad.

## ● Brandlarm

Byggnaden är delskyddad med rökdetektorer i utrymningsvägar och väg till utrymningsväg samt i pentry. Larmknappar vid entréer och i trapphus.

## ● Utrymningslarm

I konferensrum för 10 personer, eller fler, installeras brandlarmsklocka/siren.

## ● Elkraft

Fastigheten försörjs via Vattenfalls högspänningsstallverk i Solna Gate. Huset har en redundant försörjning vilket innebär en mycket säker leverans av elkraft. Möjlighet finns till avbrottsfri elkraft via 3 st dieselmotorer samt UPS-anläggning.

## ● Värme

Kontoren försörjs med fjärrvärme via Norrenergi.

## ● Kyla

Kontoren försörjs med fjärrkyla via Norrenergi.

## ● Hissar

3 st. personhissar.  
1 st. lasthiss (3 000 kg 20 personer).

## ● Arkiv och förråd

Olika storlekar. Vissa belägna i skyddsrum.

## ● Återvinning

Återvinningsstation finns i fastigheten.

## ● Inlastning

Fastigheten har en godsmottagningsstation med 2 st uppvärmda lasthallar inomhus för lastbilar.  
Tidningslåda för morgontidningar.

