

Stockholm den 10 april, 2008

PRESSMEDDELANDE

Sabis blir restauratör i Solna Gate.

Sabis AB har tecknat hyreskontrakt med fastighetsfonden Mengus Stockholm AB. Avtalet avser restaurangen och en ny espressobar i fastigheten Solna Gate. Sabis och Mengus kommer tillsammans att vidareutveckla servicekonceptet med större förändringar redan under nästa kvartal. Tillträde sker omgående med en hyrestid om ca 3 år.

Sabis AB är ett matföretag som grundades 1874 och som jobbar med kvalitet i sina råvaror, tjänster och service. Idag driver Sabis ett femtontal personalrestauranger och åtta livsmedelsbutiker i Stor-Stockholm. Sabis omsätter ca 720 mkr och är totalt ca 570 anställda.

– Vi förvärvade fastigheten med avsikt att förnya och förbättra. Alla lokaler är idag uthyrda. Konferensoperatören Summit driver sedan årsskiftet receptionen och den nya konferensanläggningen. Nu bygger vi om husets entré på både in- och utsidan. Restaurangen är populär och går för högtryck, men ett lyft har legat med i våra ambitioner. Sabis, som tidigare funnits i fastigheten, går nu åter in och stöttar befintliga teamet. Redan under nästa kvartal skall vi tillsammans genomföra ett antal förbättringar. Exempel är att kökets maskinpark kommer att uppgraderas liksom matsalen som kommer att moderniseras med nya möbler. Uthyrningen känns positiv och vi hälsar Sabis välkomna till Solna Gate, säger Hansi Danroth, uthyrningsansvarig för Mengus.

– Vi är glada att vara tillbaka! Solna Gate är en modern och effektiv arbetsplats med högt ställda krav på mat och service. Nuvarande team har gjort ett bra jobb och servar 1 100 matgäster dagligen. Personalen kommer att erbjudas anställning i Sabis. Vi planerar också att se över nuvarande koncept och sortiment med framgångsrika inslag från våra övriga restauranger. Konceptet Sabis Balans med de Fyra Elementen och inslag av World Food känns mest spännande. I augusti ser vi fram emot att starta upp den nya espressobaren i husets entréhall med färska bönor från italienska Illy, säger Claes Andersson, VD, Sabis AB.

För ytterligare information kontakta:

Hansi Danroth, uthyrningsansvarig, Mengus; 08-510 669 02 eller 070 – 524 12 70

Solna Gate (kvarteret Aprikosen 2) är en kontorsfastighet belägen i Solna Strand. I fastigheten pågår för närvarande ett utvecklingsprojekt, i syfte att skapa en dynamisk arbetsplats för ett flertal företag, med högt ställda krav på serviceutbud. Mengus är en private equity-firma specialiserad på fastighetsinvesteringar. Mengus förvaltar fastighetsfonden Mengus Stockholm AB för institutionella investerare.

mengus

solna | gate



Perspektivskiss nya espressobaren i entréhallen (invigning under augusti 2008).